

# Båring Sommerlands Grundejer- og vandforsyningsforening.

Herved indkaldes der til den ordinære generalforsamling i **Båring Forsamlingshus**

**Fredag den 13. juli 2001 kl. 1900**

med følgende dagsorden:


1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning for det forløbne år.
3. Kassereren fremlægger regnskab for regnskabsåret.
4. Indkomne forslag.
5. Valg af kasserer. **Peter Fribo** er på valg.
6. Valg af bestyrelsesmedlem. **John Andersen** er på valg.  
Valg af 2 suppleanter. **Viggo Faltum** og **Per Geil** er på valg.
7. Valg af 2 revisorer. **Martin Andersen** og **Torben Bo Madsen** er på valg.  
Valg af 1 suppleant. **Kaj Vahlkvist** er på valg.
8. Fastlæggelse af kontingent.
9. Eventuelt.

Efter generalforsamlingen vil der blive serveret 3 stk. snitter og en øl eller vand til de, som måtte ønske at deltage i spisningen efter generalforsamlingen.

Bestyrelsen håber, at alle vil møde op til en god aften.

Af hensyn til bestilling af snitter bedes nedenstående tilmeldingsblanket returneret til formanden inden den 06. juli 2001.

Med venlig hilsen,

  
J. Rønnemoes Christensen  
formand.

Efter generalforsamlingen fredag den 13. juli 2001 kl. 1900 ønsker undertegnede at deltage i spisningen.

Vi ønsker at deltage med \_\_\_\_ personer.

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse i Båring: \_\_\_\_\_

Returneres inden den 06. juli 2001 til J. Rønnemoes Christensen, Jensbjergvænget 1 B, 5466 Asperup.

## Båring Sommerlands Grundejer- og Vandforsyningsforening.

### Referat

fra den ordinære generalforsamling fredag den 07-07-00 kl. 1900 i Båring Forsamlingshus, hvor 47 deltagere var mødt frem.

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen, og der blev sunget den sædvanlige sommerhilsen med: Se det sommer af sol – med Eli Nielsen som forsanger.

Mødet blev afviklet jfr. den udsendte dagsorden.

1. Ove Nørgård Mikkelsen blev foreslået som dirigent og enstemmigt valgt. Generalforsamlingen blev konstateret lovlig indvarslet og dermed også beslutningsdygtig.
2. Formanden aflagde beretning, der vedlægges. Beretningen blev godkendt uden bemærkninger.
3. Kassereren fremlagde regnskabet med bemærkning om fornyelse af badebroerne over 2 år. Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.
4. Der var ikke indkommet forslag til behandling på generalforsamlingen.
5. Jørgen Rønnemoes Christensen blev genvalgt som formand.
6. Erik Laier og Svend Vestergård Jensen blev genvalgt til bestyrelsen. Viggo Faltum og Per Geil blev genvalgt til bestyrelsessuppleanter.
7. Martin Andersen og Torben Bo Madsen blev genvalgt som revisorer. Kaj Vahlkvist blev genvalgt til revisorsuppleant.
8. Kontingent vedtaget uændret til 900,- kr..
9. Eventuelt.

Formanden redegjorde for "forslag"/idéer til bekæmpelse af **bjørneklo bevoksningen** – primært af de 3 grundejere, der har planterne, og subsidiært som en fælles indsats – samt en eventuel samlet **beskæringsaftale med en fælles flis hugger**, hvis der viser sig tilstrækkelig interesse.

**Sommerfesten** blev gennemgået med deltagere fra 14 grunde med 60 tilmeldte. Helge Larsen står for løb m.v. i dette år. Efter løbet er der igen **skattejagt** på stranden v/Jessen, der vil grave en flot vase ned i strandkanten. Der skal derfor medbringes graveredskaber til jagten.

Formanden takkede Jessen for initiativet også med Skt. Hans aften med bål og harmonika spiller.

**Udkørslen fra Harevænget** blev igen nævnt med vanskeligheder for venstresving vestfra, hvortil formanden henstillede til nedsat hastighed og forsigtig kørsel fra bilisternes side.

**Vildtvoksende højbede med tidsler og lignende** blev fremført igen med en anmodning om en **kraftig henstilling til ejerne om at holde voldene slået for tidsler m.v., der kan genere omboende.**

**Fællesarealerne** ønskes bredt stadig holdt med fælles græsslåning, og forsamlingen opfordrede bestyrelsen til at sørge for, at de enkelte grundejere holdt deres grund i ryddelig stand og ellers forfølge undladelserne jfr. vedtægtens § 5, afsnit 8 " med de fornødne foranstaltninger til, at områdets karakter ifølge ser-

vitutter m.v. bevares ” og jfr. afsnit 9 – lade omkostninger forbundet hermed afholde af vedkommende medlem.

**Stien ved Hjørtevænget** blev fastslået som en privat sti og nedgang til stranden.

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamlingen, og formanden takkede dirigenten for det udførte hverv.

Herefter var der almindeligt samvær med snitter inden oprydningen.

For referat



J. Rønneboes Christensen

#### **Formandens orientering.**

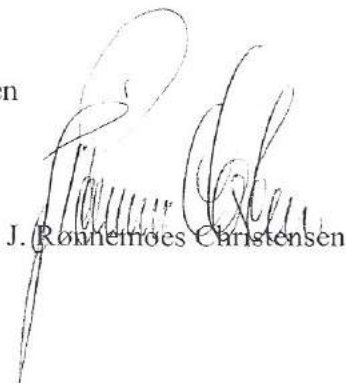
Sommerfesten blev afviklet i rimeligt vejr til legene, løbet og grillen, hvor blæsten dog var lidt frisk. Gruppe 1 blev udtrukket til år 2001.

**Ordinær generalforsamling i år 2001 er fastlagt til fredag den 13-07-2001 kl. 1900 i Båring Forsamlingshus.**

Bestyrelsen arbejder videre med fællesarealer, bjørneklo og rabatbevoksning.

Alle medlemmer ønskes en fortsat god sommer.

Med venlig hilsen



J. Rønneboes Christensen

**Formandsberetning**  
for perioden fra den 09-07-99 til den 07-07-2000.  
i Båring Sommerlands Grundejer- og Vandforsyningsforening.

**Bestyrelsen** har ud over formands- og kassererposten konstitueret sig uændret med Erik Laier som sekretær, John Andersen som næstformand og Svend Vestergård Jensen som bestyrelsesmedlem.

Der er i årets løb afholdt **3 bestyrelsesmøder** og 4 tilsyn i området samt vand-aflæsning.

Bestyrelsen overtog ved årets start **4 uløste poster:**

Bjørneklobevoksningen i naboområderne har virket generende og foruroligende, hvilket har været velbegrunder, idet bestanden stadig breder sig langs stranden. Vi har ved forårsklargøringen forsøgt en bekæmpelse, men resultatet kunne nok ønskes bedre, hvorfor der arbejdes videre med det.

Retableringen efter spildevandssagen med jordanlæg og render har generet såvel beboere som græsslåning. Der er sendt anmodninger til de berørte, hvor det var ønskeligt med retablering, men desværre har det ikke alle steder hjulpet helt på gernene. Det har blandt andet resulteret i, at der ikke alle steder kan slås græs som sædvanlig.

Beskæring enkelte steder har givet positiv resultat, så der igen kan være tilfredshed med tilstandene.

Vigepligt afmærkningen har været til behandling mellem politiet og kommunen, der her til foråret har fået malet de reglementerede vigelinier i krydsene.

**Vandaflæsningen** blev foretaget den 30-01-00 i pænt vejr efter årstiden. Det kunne herunder konstateres, at flere dæksler er defekte og eventuelt burde udskiftes, dels af hensyn til frostsikringen og dels af hensyn til almindelig hensigtsmæssig brug. Enkelte dæksler var dækkede i overgroet kratbevoksning uden afmærkning. Enkelte brønde var fyldte med blade eller delvis sand og/eller vand, men de fleste var pæne, dybe og tørre og rene.

Vi har heldigvis brøndene afmærkede på et kort, hvilket hjælper meget, hvis så enkelte grundejerne blot ville rydde og rense omkring dækslerne, så ville det lette adgangen meget.

Aflæsningen viste et normalt forbrug på 5.075 m<sup>3</sup> og største forbrug på 354 m<sup>3</sup> mod tidligere - 5.157/380 og 5.283/499.

**Bevoksningen i rabatterne** kan give problemer i asfaltkanten, og ved tilsyn er det konstateret, at det stadig alene er 5 grunde ud af 111 (4,5 %), der trængte til rydning straks. Der er sendt anmodning ud til de berørte, hvoraf 3 er gengangere fra sidste år, - men når blot det hjælper hver gang, er det ret positivt.

**Formandens appel** er derfor lige så positiv som sidste år, ja endda endnu bedre, idet der er sket en ændring i holdning til beskæring, så det giver luft i området. Det skal igen bemærkes, at der findes en buskrydder hos kassereren, hvis nogen skulle have behov for at låne en sådan.

**Holdningerne** til området er vidt forskellige og individuelle, hvilket for mig er et stort plus, at grundejerne har interesse og lyst til at sætte et pænt personligt præg på deres grund. Jeg vil så dermed håbe, at de få, der endnu måske ikke har fået interessen og lysten, vil føle sig inspireret til en fornyet indsats.

**Lokalplansforslag for området** blev tidlig på året fremsendt til bemærkninger, hvilket bevirkede, at lokalplansforslaget blev fremsendt til juridisk bedømmelse. Dette resulterede i en indsigelse fra formanden til kommunen mod forslaget indhold, specielt vedrørende det offentlige område og dets fremtidige anvendelse.

Kommunalbestyrelsen medtog indsigelsen i bedømmelsen, men mente ikke umiddelbart, at det ville kunne få indvirkning på indholdet i forslaget, der så blev sendt ud i 8 ugers høring – fra 04-04-00 til den 30-05-00.

Der blev indkaldt til bestyrelsesmøde den 06-05-00, hvor retsgrundlaget blev betvivlet.

Advokatfirmaet Kielberg blev igen hørt herom, med det resultat, at retsgrundlaget fandtes i orden, så længe der ikke blev pålagt ekstra forpligtigelser.

Herefter afventes resultatet efter udløbet af 8 ugers høringsperioden.

Det skal oplyses, at det angiveligt er formålet at flytte påtalemyndigheden fra Fyns Amt til kommunen, hvilket skulle give en kortere og mere smidig sagsgang i administrationen – og der skulle ikke være tanker om ændringer i holdningerne og bedømmelserne med den nuværende politiske sammensætning i kommunen.

**Forureningen** langs områdets strande har jo været beskrevet og debatteret i pressen på en mindre rosende måde. Ved et møde med grundejerforeningerne er det fremført, at det ikke specielt er dette område, der umiddelbart giver problemer, men snarere de udløb på siderne af området.

Vandudsivningen på stranden ud for Dådørvænget er stadig aktiv, men umiddelbart er der ikke en egentlig forurening heri.

Badevandskvaliteten er stadig god, idet målingerne ikke viser nogen nævneværdig forurening. Det er stadig udløbene øst (Storeåen) og vest (Aulbymølleå) for os, der giver nogen forurening.

**Hastigheden på Sommerlandsvej** har ofte været drøftet, og der er nu søgt om indførsel af hastighedsbegrænsning i området, så sikkerheden kan højnes langs den til tider stærkt trafikeret vej. Der vil blive afholdt et møde herom ”ved lejlighed” (nok sager) mellem politiet og kommunen.

**Vedligeholdelsen** af området med stierne har i år været overkommeligt, idet der alene er tale om mindre reparationer, hvorunder også bjørneklo bevoksningen har fået en tur.

**Renovationsreglementet** skal nok nævnes igen i år, idet der ofte – uden for højsæsonen - flyder affald efter manglende afhentning af renovation, når affaldet ikke er i de rigtige sække. Der kan købes sække til affaldet, så det bliver afhentet, men det er jo alene i de få anførte uger i vinterperioden – ugerne 2, 9 og 43. Alle kan kun være interesseret i at affaldet fjernes ordentligt – enten af kommunen eller ved egen foranstaltning.

**Fyrværkeriafbrænding** har vi forsøgt at få fjernet fra området specielt ved nytårsskiftet, ved uddeling af opfordringer og orienteringer så også stråtagene kom helskindet ind i det nye årtusinde.

**Regnskabet** ser stadig godt ud med en positiv udvikling, så vi kan være klar til en større udskrivning, når vejene igen snart skal sættes i stand.

**Sommerfesten 99** forløb flot med fin deltagelse og flot vejr, hvor den heldige vinder blev Helge Larsen, der indvilligede i at stå for løbet m. v. i år, hvor vi igen håber på og forventer godt vejr.

**Til afslutning på min beretning** vil jeg gerne takke den øvrige bestyrelse for et godt samarbejde i årets løb, ligesom jeg gerne vil takke alle de øvrige medlemmer for den alt overvejende positive holdning til foreningens arbejde og den fælles indsats på fortsat at bevare **Båring Sommerland som et meget attraktivt sommerhusområde.**



J. Rasmussen Christensen

Formand.

230600