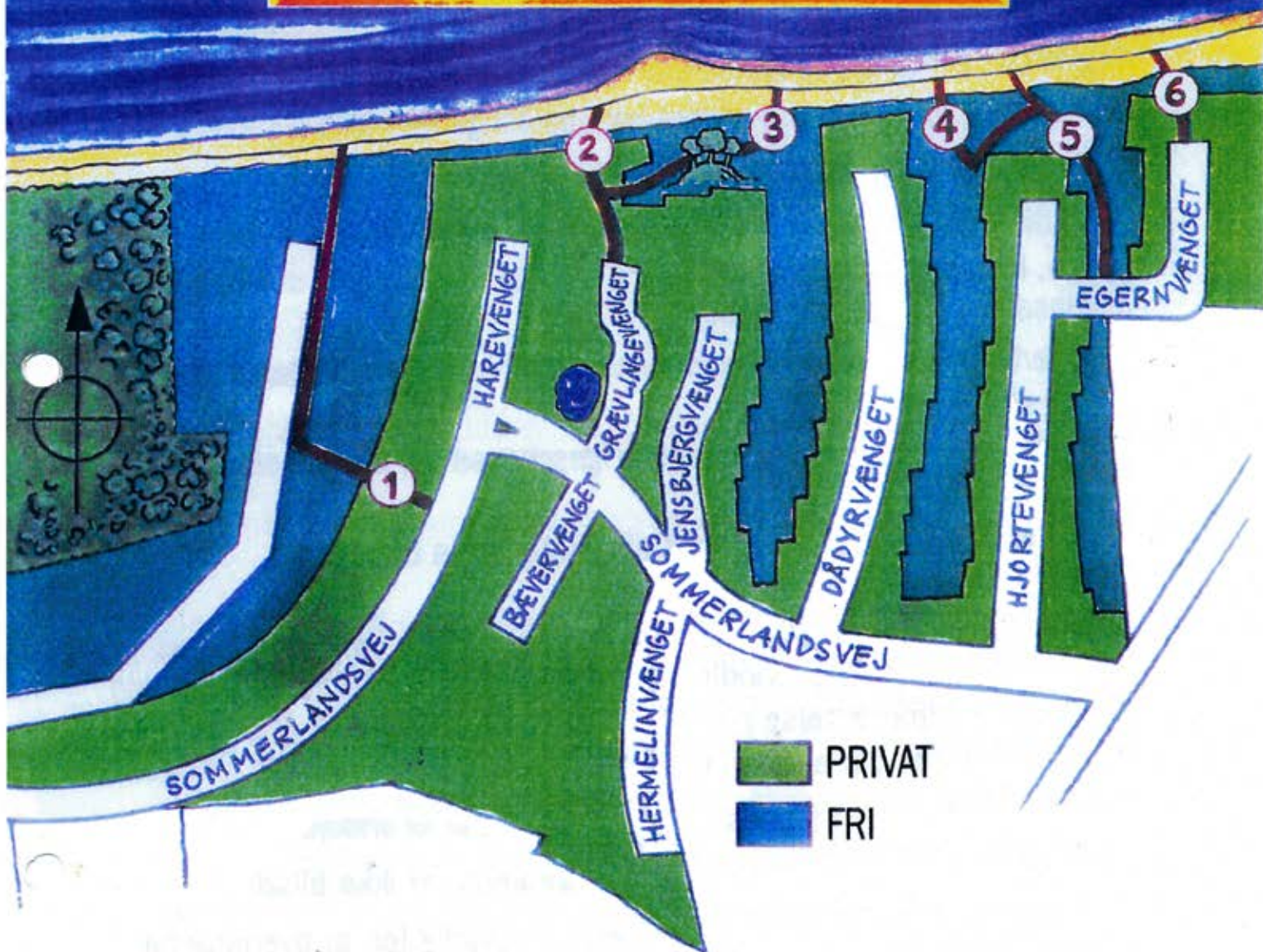


# Velkommen til Baaring Ege



## Regler for færdsel i området

Baaring Ege er et specielt naturskønt fritidsområde, hvor sommerhusgrundene er udstykket, så de næsten alle vender ud mod grønt område med adgangsmulighed direkte til stranden. Men det betyder samtidig, at man ikke må bevæge sig fra det grønne område ind på andre grunde omkring husene - iøvrigt normalt markeret med rosenhegn.

Herved er området og grunde beskyttet mod uvedkommendes uhindrede færdsel, og der er også visse regler for den gående trafik i hele området.

Som nævnt må beboere frit færdes i de

grønne områder, blot de ikke overskrider grænserne ind til de enkelte grunde, der er markeret med hegn.

Adgang til stranden er kun mulig til fods og ved de med rødt markerede indfaldssteder.

- ① Over det offentlige areal
- ② Ved Grævlingevænget
- ③ Ved Gravhøjen
- ④ Mellem Dådervænget og Hjortevænget
- ⑤ Fra gærdet på Egernevvej
- ⑥ Fra enden af Egernevvej

Bemærk venligst disse særlige regler, der gør det rart at være i Baaring Ege



Undgå støj også fra radioer og især om aftenen



Før altid hunde i snor



Forbud mod raketter.  
**BRANDFARE**  
(vi har mange stråttækte huse)

Læs hele ordensreglementet.



# Ordensreglement for Baaring ege

1. Radio, grammofon etc. må ikke anvendes i det fri, uden for egen grund og i øvrigt aldrig på en sådan måde, at anvendelsen er til gene for naboer.
2. Hunde, der medbringes til Baaring ege, må ikke strejfe om til gene for beboerne.
3. Unødigt knallertkørsel og anden støjende adfærd forbydes.
4. Parkering på de private veje er ikke tilladt.
5. Maximal hastighed på de private veje er 30 km/timen.
6. Boldspil og leg på vejene må ikke finde sted, men henvises til fællesarealet.
7. Afskæring af grene og henkastning af affald på fællesarealer og veje er forbudt.
8. Det er forbudt at medbringe skyde- og kastevåben på de private veje og fællesarealer.
9. Det påbydes, at man under ophold på fællesarealet udviser sømmelig adfærd.
10. Afbrænding af affald skal, under hensyn til at mange af husene er stråttækte, altid ske under rolige vindforhold og på en sådan måde, at der ikke opstår fare for ildpåsettelse eller gener for de øvrige beboere. Affyring af fyrværkeri er ubetinget forbudt.
11. Haveaffald må kun aflæsses på steder anvist af Grundejerforeningen.
12. Færdsel med motorkøretøjer på fællesarealerne er ikke tilladt.
13. Hvis husene udlånes (udlejes), er ejeren ansvarlig for, at ovenstående regler respekteres.

I øvrigt henstiller bestyrelsen, at følgende iagttages:

- a. Grundene bør ikke anvendes til permanent opbevaring af campingvogne. Redskabsskure og lignende må kun forefindes i byggeperioden.
- b. Antenner til radio og fjernsyn bør, hvor det er muligt, anbringes under taget.
- c. Når området er udbygget, anbefales det, at der i hvert hus findes et skumslukningsapparat.
- d. Brug af motordrevne haveredskaber bør ske på tidspunkter, hvor det ikke er til væsentlig gene for de øvrige beboere.
- e. I øvrigt skal servitutterne om områdets bebyggelse og beplantning overholdes.