



## Referat fra ordinær generalforsamling 6. juli 2018 i Brenderup Forsamlingshus

Formanden bød velkommen til de fremmødte og foreslog at synge den omdelte sang "Hyldest til Baaring Sommerland" (sangen er fundet blandt foreningens arkivalier. Hvis der er nogen der ved, hvornår den er lavet, af hvem og i hvilken anledning, vil vi meget gerne have det at vide)

Derefter foreslog han Preben Qvist-Sørensen som dirigent.

### 1. Valg af dirigent

Preben blev valgt.

Preben takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet. Da der ikke var indvendinger, afholdtes generalforsamlingen i henhold til den udsendte dagsorden.

### 2. Formandens beretning for året

I sin beretning kom formanden bl.a. ind på følgende emner (hele beretningen findes på foreningens hjemmeside):

- I februar havde vi inviteret Kommunen til et besigtigelsesmøde i området. Kommunen er en vigtig samarbejdspartner, da den ejer skrænten ned mod vandet, det offentlige område mod vest og stien fra Sommerlandsvej til dette område, og endelig er den ansvarlig for lokalplanen for området.  
Resultatet er sendt ud med indkaldelsen og hovedbudskaberne er:
  - Det er forbudt af beskære vegetation på skrænterne. Det gør kommunen, og den forsøger at få området til at ligne "overdrevsvegetation", altså en blanding af græs med blomster i, småkrat og mindre træer.
  - Både må kun ligge på stranden i kortere perioder og bådvrug skal fjernes. Både skal være forsynet med ejernavn.
  - Der må ikke henkastes haveaffald på stranden
- Vi arbejder på en ny hjemmeside. Den vil være klar inden længe.
- Bestyrelsen arbejder for at få forbedret vedligeholdelsen af området. Der er stadig visse steder, det halter. Det blev understreget, at udsigten fra de enkelte grunde til vandet ikke sikres, blot lokalplanen overholdes. Det problem kan i mange tilfælde kun løses ved godt naboskab.
- Vi har igen i år fået badebroerne i vandet og vi synes selv, at de er meget fine. Det er dyrt, men vi synes, at et område som vores skal have badebroer, og at det er alle pengene værd. Vi skal senere stemme, om vi i fremtiden skal nøjes med en badebro. Så må vi se, om I er enige med bestyrelsen.
- I maj 2015 modtager vi en klage fra ejeren af Jensbjergvænget 12 over, at træer på nr. 14 var plantet i modstrid mod lokalplanen og tog hans udsigt. Denne sag var så kompliceret og principiel, at vi bad kommunen om at overtage sagen. Det blev lovet i november 2015. Middelfart kommune rider ikke samme dag som de sadler; men at sagsbehandlingen først skulle ende med en afgørelse i april 2018,



havde vi alligevel ikke ventet. Vi er ikke helt færdige med at analysere afgørelsen, men følgende kan konkluderes:

- Træer, der plantes bag plantelinjen, må ikke plantes på række. Træer skal her være "enkeltstående". I det aktuelle tilfælde skal hvert andet af de plantede træer fældes, for at alle kan betegnes som "enkeltstående".
- Træer, der plantes foran plantelinjen, skal være "fritstående". I det aktuelle tilfælde vurderes det, at der allerede er så mange træer foran plantelinjen, at de senest plantede træer ikke er "fritstående" og derfor skal fældes.

Dirigenten takkede for beretningen og spurgte om, der var kommentarer til beretningen.

- Der blev spurgt om hvem, der beslutter reglerne om oplag af både på stranden. Svaret er, at det fremgår af lokalplanen, at grundejere i kortere perioder kan have en jolle liggende på strandarealet.

Dirigenten konstaterede herefter, at forsamlingen havde taget formandens beretning til efterretning.

### **3. Kassereren fremlægger regnskab**

Kassereren fremlagde foreningens regnskab for regnskabsåret 1/4 2017 til 31/3 2018.

Der blev svaret på en række spørgsmål til enkeltposter i regnskabet. En uddybende redegørelse er udsendt separat.

Regnskabet blev herefter godkendt.

### **4. Fastsættelse af kontingent**

Kassereren gennemgik det udsendte budget og indstillede et uændret kontingent. Dette blev vedtaget.

### **5. Indkomne forslag**

Der var indkommet et forslag fra Torben Knudsen, Sommerlandsvej 1B, om at indskrænke antallet af badebroer fra 2 til 1 (forslag vedlagt). Torben forelagde forslaget og begrundede det med, at prisen for badebroerne er steget meget i de senere år, og at benyttelsen ikke berettiger to badebroer. Torben ønskede en skriftlig afstemning.

Efter en diskussion af forslaget satte dirigenten det til skriftlig afstemning efter at have konstateret, at mere end 10 af de stemmeberettigede ønskede dette.

Resultatet af afstemningen blev, at 22 stemte for 1 badebro og 27 stemte for 2 badebroer.

Dirigenten konstaterede, at forslaget var nedstemt, og at man fortsatte med to badebroer.

### **6. Valg af formand**

Jørgen Munk Hansen, Hjortevænget 10 blev genvalgt.



**7. Valg af to bestyrelsesmedlemmer**

Kjeld Aage Valentin, Hjortevænget 16 blev genvalgt  
Tove Abildgaard-Jørgensen, Sommerlandsvej 27 blev nyvalgt.

**8. Valg af to suppleanter**

Lisbeth Karen Skovmand Høgh, Sommerlandsvej 15 og Ove Edlefsen, Sommerlandsvej 4 blev valgt.

**9. Valg af to revisorer**

Kurt Sørensen, Hjortevænget 12 og Mette Gade, Hjortevænget 2 blev valgt.

**10. Valg af en revisorsuppleant.**

Der blev ikke valgt en suppleant!

**11. Eventuelt.**

Der er problemer med mobildækningen i området. Bestyrelsen tager problemet op igen, men umiddelbart er der ikke anden løsning end brug af internetforbindelsen.

Underskrift:

Preben Qvist-Sørensen, dirigent

Referent: Jørgen Munk Hansen